



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ BUZĂU

B-dul. Unirii 301 A, Buzău

Tel : 0238 412807, Fax: 0338 408714

Email: dadrbuzau@gmail.com

AVIZ FINAL

Nr. 12055 din 13.05.2026

În temeiul art. 9 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de **MARGARITESCU DENISA-ELENA** CNP/CIF/CUI 2791019100059, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în sat Capatanesti, com. Maracineni, str. Dascalului, nr. 3, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Buzau, telefon 0766694085, act de identitate CI, seria ZB, nr. 046959, eliberat de SPCLEP Buzau la data 29.03.2023, cetățenia română, naționalitatea română / certificat de înregistrare în registrul comerțului J...../...../, eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul, în calitate de vânzător/vânzătoare, și înregistrată la primărie cu nr. 3 din 18.02.2026, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,

se emite

AVIZ FINAL

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru S.C MERCUR COMEX S.R.L în calitate de preemptor Rang II- arendas, CNP/CIF/CUI 5766743, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în sat Capatanesti, com. Maracineni, str. Centrala nr. 61, bl., sc., ap., județul/sectorul Buzau, telefon 0766694085, act de identitate seria nr., eliberat de la data, cetățenia, naționalitatea...../ certificat de înregistrare în registrul comerțului J10/1152/06.06.1994, eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzau, ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității Maracineni, categoria de folosință arabil, tarlăua 1, parcela, județul Buzau, identificat cu număr cadastral 32789, înscris în cartea funciară nr. 32789 a unității administrativ-teritoriale Maracineni, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării 1,5521 hectare, reprezentând cota-parte de 1/1;
- prețul de vânzare 5000 lei.

**Director executiv,
Dr. ing. Florea Cosmin Nicolae**

